

令和3年度 家屋の概要

(1) 木造家屋 (免税点以下含む)

(概調24表その1、その2)

区 分		総評価面積 (㎡)	構成比 (%)	決定価格 (千円)	構成比 (%)	棟 数 (棟)	構成比 (%)
木 造	専 用 住 宅	948,895	72.3	15,890,796	79.2	9,590	70.1
	共 同 住 宅	47,639	3.6	799,615	4.0	305	2.2
	併 用 住 宅	116,539	8.9	1,410,533	7.0	882	6.5
	普 通 旅 館 料 亭 ホテル・簡易旅館等	96,109	7.3	1,208,654	6.0	453	3.3
	事 務 所 ・ 銀 行 店 舗	25,709	2.0	358,358	1.8	273	2.0
	病 院	827	0.1	14,107	0.1	7	0.1
	工 場 ・ 倉 庫	30,152	2.3	221,055	1.1	579	4.2
	土 蔵	204	0.0	279	0.0	3	0.0
	附 属 家	46,678	3.5	158,489	0.8	1,579	11.6
合 計		1,312,752	100.0	20,061,886	100.0	13,671	100.0

(2) 非木造家屋 (免税点以下含む)

(概調25～30表)

区 分	棟 数 (棟)	総評価面積 (㎡)	構成比 (%)	決定価格 (千円)	構成比 (%)	㎡当り価格 (円)
事 務 所 ・ 店 舗	401	139,124	20.8	5,606,223	22.5	40,297
住 宅 ・ ア パ ー ト	886	186,187	27.9	7,344,889	29.5	39,449
病 院 ・ ホ テ ル	131	230,690	34.5	9,946,268	39.9	43,115
工 場 ・ 倉 庫	582	88,141	13.2	1,390,830	5.6	15,780
そ の 他	392	23,565	3.6	642,078	2.5	27,247
合 計	2,392	667,707	100.0	24,930,288	100.0	37,337

(3) 新・増築家屋

(概調31、32表)

区 分	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	評 価 額 (千円)	㎡当り価格 (円)
27	木 造	53	5,539	458,374
	非 木 造	9	1,209	142,032
28	木 造	41	3,859	269,612
	非 木 造	24	1,933	164,137
29	木 造	49	4,912	349,025
	非 木 造	14	3,625	319,686
30	木 造	34	3,332	237,924
	非 木 造	8	1,089	85,710
元	木 造	48	5,406	409,137
	非 木 造	9	1,705	160,021
2	木 造	48	4,718	361,109
	非 木 造	6	1,226	69,496
3	木 造	43	4,301	337,053
	非 木 造	12	937	78,507